

Rénovation de l'habitat : un accompagnement gratuit et renforcé avec l'OPAH

Depuis peu, la [Communauté de Communes Haut Val d'Oise \(CCHVO\)](#) bénéficie d'un dispositif d'[Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat \(OPAH\)](#), mis en œuvre pour une durée de trois ans. Ce programme, au service des habitants et des communes, est animé par le cabinet [CITEMETRIE](#), un acteur reconnu de la rénovation de l'habitat.



Un accompagnement personnalisé des ménages

CITEMETRIE intervient gratuitement auprès des habitants pour les conseiller et les accompagner dans leurs projets de rénovation. Cette mission englobe plusieurs volets :

- La rénovation énergétique, pour améliorer les performances des logements ;
- Le maintien à domicile, en adaptant les logements des personnes âgées ou en situation de handicap ;
- La réhabilitation des logements dégradés pour garantir des conditions de vie dignes et salubres.

L'ingénierie technique, administrative et financière proposée par CITEMETRIE est entièrement prise en charge par la CCHVO, ce qui permet un accompagnement sans frais pour les propriétaires, occupants ou bailleurs.

Un appui aux communes sur les enjeux de salubrité et de sécurité

Outre l'accompagnement des particuliers, CITEMETRIE joue également un rôle clé auprès des communes en matière de lutte contre l'habitat indigne et les situations à risque. Le cabinet apporte un soutien précieux :

- dans la mise en place de procédures administratives et juridiques (mises en demeure, procès-verbaux d'infraction, etc.) ;
- lors de visites conjointes avec les services compétents ;
- dans l'accompagnement des procédures liées aux logements potentiellement indignes (LHI).

Cette expertise permet aux communes de mieux repérer, traiter et prévenir les situations problématiques liées au logement.

Une complémentarité avec le dispositif Val d'Oise Rénov'

Ce dispositif local porté par la CCHVO s'articule également avec le programme départemental [Val d'Oise Rénov'](#), qui offre un guichet unique pour les habitants. Tandis que Val d'Oise Rénov' cible les ménages aux revenus intermédiaires et supérieurs, l'OPAH s'adresse en priorité aux ménages modestes et très modestes, assurant ainsi une couverture complète de l'ensemble des profils de ménages du territoire.

Grâce à cette synergie entre dispositifs, les habitants du Haut Val d'Oise disposent aujourd'hui d'un **accompagnement renforcé, gratuit et adapté à leur situation** pour améliorer durablement leur logement et leur qualité de vie.

Infos pratiques

Prochaine étape ?

Contactez Citemétrie, opérateur neutre et indépendant mandaté par la CCHVO au **01 43 51 40 14** ou opah.cchvo@citemetrie.fr pour vérifier votre éligibilité.

Prenez rendez-vous pour les permanences organisées dans les locaux de la CCHVO : 16 rue Nationale, 1er étage, à Beaumont-sur-Oise.

-> 14 janvier, 11 février, 11 mars, 8 avril, 13 mai, 10 juin, 9 septembre, 14 octobre, 4 novembre, 9 décembre 2026.

Contact

CCHVO

16 rue nationale,
95260 Beaumont sur Oise
01 39 37 59 70

Documents

[Flyer OPAH](#)